

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:
ze dne: 2026-01-09
Číslo řízení: R/2026/6139/6
ID záměru: Z/2026/4506
Vyřizuje: Mgr. Soňa Chmelová
Telefon: 572 805 315
E-mail: sona.chmelova@ub.cz
Datum: 2026-03-11
Vypraveno: 2026-03-11

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), a jako místně příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), obdržel dne 09.01.2026, žádost od žadatele, kterým jsou Slovácké vodárny a kanalizace a.s., IČO: 49453866, Za Olšávkou 290, 686 01 Uherské Hradiště, v zastoupení AquaSmart Solutions s.r.o., IČO: 09905260, Československé armády 1137, 766 01 Valašské Klobouky, na základě plné moci ze dne 08.01.2026, o vydání rozhodnutí ve věci: „**Oprava stoky CIV, ul. Dolní Valy, Uherský Brod**“, na pozemku parc. č. 7189, k.ú. Uherský Brod, na území Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod, kterou projednal a podle § 14 odst. 2, § 14 odst. 8 zákona o státní památkové péči a § 67 správního řádu vydává toto

rozhodnutí:

Oprava stoky CIV, ul. Dolní Valy, Uherský Brod, který se nachází na pozemku parc. č. 7189, k.ú. Uherský Brod, na území Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod, které bylo vyhlášeno dne 01.07.1996, rozhodnutím Okresního úřadu Uherské Hradiště, referát RR, č.j. kult/96/889, podle předložené žádosti ze dne 09.01.2026, projektové dokumentace, kterou je „Uherský Brod, ul. Dolní Valy – oprava stoky CIV“ AquaSmart Solutions s.r.o., IČO: 09905260, Československé armády 1137, 766 01 Valašské Klobouky, vypracoval Ing. Tomáš Sucháček, Ph.D., ČA: 1302513, datum: 12/2025, a doplnění žádosti ze dne 18.02.2026 o projektovou dokumentaci, kterou je „Uherský Brod, ul. Dolní Valy – oprava stoky CIV“ AquaSmart Solutions s.r.o., IČO: 09905260, Československé armády 1137, 766 01 Valašské Klobouky, vypracoval Ing. Tomáš Sucháček, Ph.D., ČA: 1302513, datum: 12/2025, a souhlasné vyjádření města Uherský Brod spis. zn. MUUB/2966/2026 ze dne 13.02.2026, spočívající v opravě kanalizační stoky CIV v celkové délce 234,74 m, ve výměně stávajícího nevyhovující potrubí DN 300 v otevřeném výkopu za kombinaci nových potrubí z kameniny a z odstředivě litého sklolaminátu ve stejné dimenzi, ve výměně potrubí ve stávající trase a niveletě, v přepojení stávajících přípojek, ve výměně stávajících revizních šachet 7 kusů, za nové prefabrikované železobetonové kruhové šachty DN 1000, na revizních šachtách v osazení poklopů z tvárné litiny Ø 600 mm, v přepojení všech stávajících kanalizačních přípojek a uliční vpusti, v přípravě míst v napojení pro nové uliční vpusti vybudované v rámci opravy komunikace, v přípravě pro napojení v rozsahu rýhy výkopu kanalizace (tj. napojení – odbočka/navrtávka a dočasné zaslepení), přepojení kanalizačních přípojek a odvodňovacího žlabu provedeného v rozšířeném výkopu, v ochraně stromů před mechanickým poškozením stroji a vozidly, ve vyvázání ohrožených větví koruny stromů nahoru, kmeny stromů nebudou zasypávány výkopovou zeminou, výkopy v kořenové zóně stromů budou prováděny pouze ručně, v obnově povrchů komunikace asfaltovým recyklátem fr. 16/32 mm, při zásahu do zeleně

v obnově ploch ohumusováním a osetím, je podle § 14 odst. 3, zákona o státní památkové péči, z hlediska zájmů státní památkové péče

přípustné.

Odůvodnění:

Rozhodnutí se vydává na základě žádosti žadatele, kterým jsou Slovácké vodárny a kanalizace a.s., IČO: 49453866, Za Olšávkou 290, 686 01 Uherské Hradiště, v zastoupení AquaSmart Solutions s.r.o., IČO: 09905260, Československé armády 1137, 766 01 Valašské Klobouky, na základě plné moci ze dne 08.01.2026. Dnem podání bylo v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Jedná se o záměr opravy kanalizační stoky CIV na pozemku parc. č. 7189, v ul. Dolní Valy, v Uherském Brodě. Pozemek parc. č. 7189, k.ú. Uherský Brod, se nachází na území Ochraného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod, které bylo vyhlášeno dne 01.07.1996, rozhodnutím Okresního úřadu Uherské Hradiště, referát RR, č.j. kult/96/889, proto se nutně postupovat v souladu se zákonem o státní památkové péči.

Podání k vydání rozhodnutí bylo účastníkem řízení učiněno dne 09.01.2026.

V rámci správního řízení si Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, (dále jen „správní orgán“), vyžádal dne 13.01.2026, podle § 14 odst. 4 zákona státní památkové péči písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Kroměříži, (dále jen „odborná organizace státní památkové péče“), které je zákonnou podmínkou pro vydání rozhodnutí.

Správní orgán, jako příslušný orgán státní památkové péče, obdržel dne 15.01.2026, písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, č. j. NPU-373/3172/2026, ze dne 14.01.2026, s tím, že po prostudování předložených podkladů a znalosti situace odborná organizace státní památkové péče konstatuje, že zamýšlené práce jsou v souladu se zájmem ochrany kulturněhistorických hodnot.

Správní orgán se s písemným vyjádřením odborné organizace státní památkové péče ztotožňuje.

Předmětem posouzení je předložená žádost ze dne 09.01.2026 s projektovou dokumentací, kterou je Uherský Brod, ul. Dolní Valy – oprava stoky CIV“ AquaSmart Solutions s.r.o., IČO: 09905260, Československé armády 1137, 766 01 Valašské Klobouky, vypracoval Ing. Tomáš Sucháček, Ph.D., ČA: 1302513, datum: 12/2025, a doplnění žádosti ze dne 18.02.2026 o projektovou dokumentaci, kterou je „Uherský Brod, ul. Dolní Valy – oprava stoky CIV“ AquaSmart Solutions s.r.o., IČO: 09905260, Československé armády 1137, 766 01 Valašské Klobouky, vypracoval Ing. Tomáš Sucháček, Ph.D., ČA: 1302513, datum: 12/2025, a souhlasné vyjádření města Uherský Brod spis. zn. MUUB/2966/2026 ze dne 13.02.2026. Projektová dokumentace k této akci, která byla doplněna dne 18.02.2026, je identickou dokumentací, ke které se již odborná organizace státní památkové péče vyjadřovala v rámci svého písemného vyjádření č.j. NPU-373/3172/2026 ze dne 14.01.2026, proto si správní orgán nevyžádal k tomuto doplnění další vyjádření odborné organizace státní památkové péče.

Je navržena oprava kanalizační stoky CIV v celkové délce 234,74 m. Stávající nevyhovující potrubí DN 300 bude v otevřeném výkopu vyměněno za kombinaci nových potrubí z kameniny a potrubí z odstředivě litého sklolaminátu ve stejné dimenzi. Výměna proběhne ve stávající trase a niveletě. Při stavbě budou přepojeny všechny stávající přípojky. Součástí stavby bude také výměna všech stávajících revizních šachet 7 kusů za nové prefabrikované železobetonové šachty DN 1000. Na revizních šachtách budou osazeny poklopy z tvárné litiny, průměr 600 mm, třída únosnosti DN 400. Oprava proběhne otevřeným výkopem. Přepojení kanalizačních přípojek a odvodňovacího žlabu bude provedeno v rámci rozšířeného výkopu. Po dokončení stavby bude plocha staveniště upravena do původního stavu. U travnatých ploch bude postupováno dle ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – trávníky a jejich zakládání. V obnově dotčených povrchů komunikací asfaltovým recyklátem. Při zásahu do zeleně v obnově povrchů dotčených ploch v ohumusování a osetí.

Správní orgán dne 02.02.2026 vyzval podle § 45 odst. 2 správního řádu, účastníka řízení k doplnění žádosti, neboť podaná žádost neměla předepsané náležitosti. Správní orgán stanovil účastníku řízení lhůtu, kdy nejpozději do 60 dnů od oznámení výzvy měl odstranit nedostatky tím, že podklady pro rozhodnutí doplní o souhlas města Uherský Brod s realizací akce „Uherský Brod, ul. Dolní Valy – oprava stoky CIV a se zásahem do pozemku, jehož je město Uherský Brod vlastníkem.

Současně s výše uvedenou výzvou k doplnění žádosti bylo dne 02.02.2026, účastníku řízení zasláno usnesení podle § 64 odst. 1 písm. a), správního řádu, dle kterého bylo přerušeno řízení o vydání rozhodnutí ve výše uvedené věci.

Účastník řízení dne 18.02.2026, doplnil žádost o požadované podklady pro vydání rozhodnutí ve věci, zejména souhlasné vyjádření města Uherský Brod spis. zn. MUUB/2966/2026 ze dne 13.02.2026, s realizací akce za podmínek, které se týkají zejména koordinace akce za spolupráce technických služeb s investorem stavby. Podmínky se týkají zejména oznámení zahájení prací správci VO, dodržení podmínek umístění pro sítě VO, dále např. před zahájením výkopových prací v upozornění nutného vyžádání vydání povolení záboru veřejného prostranství s veřejnou zelení, atd., správní orgán konstatuje, že se jedná se o podmínky samosprávy, které se však nedotýkají zájmů státní památkové péče, jejich posuzování proto není předmětem tohoto rozhodnutí a tyto podmínky nebyly zapracovány do rozhodnutí.

Realizaci posuzovaného záměru nebude oslabena ani porušena historická urbanistická skladba, měřítko a silueta památkové zóny ani její historicko-urbanistická vazba na území Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod. V prostředí Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod se záměr nebude vizuálně uplatňovat.

Správní orgán a odborná organizace státní památkové péče upozorňují na skutečnost, že dotčené území lze považovat za území s archeologickými nálezy. Povinností investora je již v době přípravy oznámit stavební záměr (nejpozději však 1 měsíc před zahájením terénních prací) archeologickému ústav AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického průzkumu, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací viz § 21-22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stavební záměr lze archeologickému ústavu AV ČR oznámit pomocí webového formuláře na stránkách www.archeologickamapa.cz/oznameni. Po odeslání vyplněného formuláře se vygeneruje potvrzení o splnění oznamovací povinnosti, které je automaticky odesláno na e-mail oznamovatele.

Zřízením Ochranného pásma kolem Městské památkové zóny Uherský Brod je sledována zvýšená ochrana prostředí památkové zóny před případnými vlivy z nejbližšího okolí a před rušivými zásahy, zvláště při stavebních změnách v území vymezeném ochranným pásmem. Na území Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod se z pohledu památkové ochrany území sledují především změny půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků, kterými nesmí být oslabena nebo porušena historická urbanistická skladba, měřítko a silueta památkové zóny a její historicko-urbanistická vazba na území ochranného pásma. Navrhovaná oprava kanalizační stoky nebude mít vliv na půdorysnou, hmotovou ani výškovou konfiguraci zástavby Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod, nebude tak porušena historická urbanistická skladba, měřítko ani silueta památkové zóny a její historicko-urbanistická vazba na území Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod.

Předmětem ochrany Ochranného pásma určeného rozhodnutím Okresního úřadu v Uherském Hradišti č.j. kult/96/889 ze dne 01.07.1996 je Městská památková zóna Uherský Brod. Zřízením Ochranného pásma kolem Městské památkové zóny Uherský Brod se sleduje zvýšená ochrana prostředí památkové zóny před případnými vlivy z nejbližšího okolí a před rušivými zásahy, zvláště při stavebních změnách v území vymezeném Ochranným pásmem Městské památkové zóny Uherský Brod.

Po ukončení shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí správní orgán nevyzval, účastníka řízení podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, aby se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřil k jeho podkladům i ke způsobu jejich zajištění, popřípadě navrhl jejich doplnění z důvodu, že se žádosti v plném rozsahu vyhovuje.

Správní orgán postupoval v řízení podle základních zásad činnosti správních orgánů, které jsou stanovené v § 2 - § 8 správního řádu. Správní orgán postupoval v řízení v souladu s právními předpisy, uplatňoval svou pravomoc k těm účelům, k nimž mu byla na základě zákona svěřena a v rozsahu v jakém mu byla svěřena, šetřil práva nabytá v dobré víře, jakož i oprávněné zájmy osob, jichž se činnost správního orgánu dotýká, do těchto práv správní orgán zasahoval pouze za podmínek stanovených zákonem a v nezbytném rozsahu, dále dbal, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem, a aby odpovídalo okolnostem daného případu, aby při rozhodování skutkově shodných případů nedocházelo k vzniku nedůvodných rozdílů.

Správní orgán podle § 6 odst. 1 správního řádu rozhodl o věci bez zbytečných průtahů a podle § 6 odst. 2 správního řádu správní orgán postupoval tak, aby nikomu nevznikaly zbytečné náklady a dotčené osoby co možná nejméně zatěžoval.

Správnímu orgánu, jako příslušnému orgánu státní památkové péče, jsou dobře známy poměry dotčené lokality a žádost, poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaných úprav.

Při posuzování žádosti vycházel správní orgán ze znalosti místa, z předložené žádosti, z projektové dokumentace, z písemného vyjádření odborné organizace státní památkové péče, z doplnění žádosti, z rozhodnutí Okresního úřadu Uherské Hradiště, referátu RR, č.j. kult/96/889, kterým bylo dne 01.07.1996 Ochranné pásmo Městské památkové zóny Uherský Brod.

Po posouzení žádosti, včetně posouzení uplatňování navrhovaných úprav, vzhledem k památkovým hodnotám Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod a vzhledem k tomu, že záměr je v souladu se zájmy státní památkové péče, správní orgán, jako příslušný orgán státní památkové péče, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, Odboru kultury a památkové péče, tř. Tomáše Bati 21, Zlín, prostřednictvím Městského úřadu Uherský Brod, Odboru životního prostředí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník obdržel jeden stejnopis.

Mgr. Soňa Chmelová



Digitální podpis:

11.03.2026

16:06

Mgr. Soňa Chmelová

referentka státní památkové péče

Obdrží:

Slovácké vodárny a kanalizace a.s., IČO: 49453866, Za Olšávkou 290, 686 01 Uherské Hradiště, v zastoupení AquaSmart Solutions s.r.o., IČO: 09905260, Československé armády 1137, 766 01 Valašské Klobouky – DS

město Uherský Brod, IČO: 00291463, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod – Odbor majetkoprávní - DS

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži, Mgr. Jiří Janál, Riegrovo nám. 3228/22, 76701 Kroměříž, DS: 2cy8h6t